

Project Nieuwegracht 137, Utrecht

Opdrachtgever: VvE Wilhelminastaete te Utrecht

Opdracht: B. Carrera vloer restauratie en reiniging, Belgische harsteen trap restauratie

Eigenschap: Bianca Carrera marmer

Werklokaal : Ingang 1. en voor kant van het pand.

Ingang:

Problemen: Door de verandering van het klimaat en moderne verwarming instillatie in het gebouw

werd zand onder de marmeren vloer gedroogd en daardoor is gezakt. De barsten komen door de spanning in de stenen vloer.

Er zijn twee proces om de vloer te herstellen.

1) hele tegels van de vloer werd uit, zand van onder de vloer werd daaruit en er kwam een ondervloer (Fundering egalisatie) met een oude manier specie (zacht).

Alle beschadigde tegels en onderdelen werden gerepareerd.

De barsten van de witte marmer tegels en onderdelen werden, in gefreesd en in de kleur gelijmd (geretoucheerd) met epoxylijm

Marmer tegels werden terug gelegd met geschikte specie of mortel.

Daarna wordt gele vloer gereinigd of geschuurd en gepolijst.

*De oppervlakten en plinten van de marmer vloer werden gereinigd en gepolijst met diamant pad.

Schuur diamant korrel nummer: 50, 100, 200, 400, 800 en pasta + impregneren

de vloer is gevoegd en geïmpregneerd.



Voorkant van het pand

Oude lijmen bij de Belgische hardsteen trap werd in gefreesd in. De barsten werden met akemi of epoxylijm in de zelfde kleur gelijmd en met reparatiemortel gerestaureerd.

De schades en barsten bij de vensterbanken en neuzen werden eerst in gefreesd en in de kleur ingevuld

